

青梅市立総合病院新病院基本設計業務委託プロポーザル 質問回答書（平成29年9月5日）

No.	該当箇所	表題	質疑事項	回答
1	実施要領 P.2、P.3	参加資格 業務実施上 の条件	各種実績のうち、「同一敷地内において病院を運営しながらの施工による病院建替えについて、平成19年4月1日以降に竣工した設計業務の受託実績」とは本件計画同様に既存建物を一部残した建替計画も本件実績として考えて宜しいでしょうか。	建替え対象の建物が、当該病院において主たる機能を有しているものであれば、可とします。
2	実施要領 P3	業務実施上 の条件	(1)において、「管理技術者及び建築、構造の各主任技術者は一級建築士であること。」との条件が定められていますが、構造一級建築士等、その他の資格について評価の対象となる資格がありましたら、御教えてください。	記載の資格以外は評価対象とはいたしません。
3	実施要領 P3	業務実施上 の条件	(2)において、「電気設備及び機械設備の各主任技術者は、建築設備士（中略）又は技術士又は一級建築士であること。」との条件が定められていますが、設備設計一級建築士等、その他の資格について評価の対象となる資格がありましたら、御教えてください。	記載の資格以外は評価対象とはいたしません。
4	実施要領 P3	業務実施上 の条件	(5)において、「同一敷地内において病院を運営しながらの施工による病院建替え」とありますが、同一敷地内において病院を運営しながらの新築・増築（建物の取り壊しを伴わないもの）はこれに含まれないと考えて宜しいでしょうか。	当該病院において、主たる機能を有している建物の解体を伴わない場合は含みません。
5	実施要領 P3	業務実施上 の条件	(5)において、「同一敷地内において病院を運営しながらの施工による病院建替え」とありますが、病院を運営しながらの施工による室や階の改修は、これに含まれないと考えて宜しいでしょうか。	当該病院において、主たる機能を有している建物の解体を伴わない場合は含みません。
6	実施要領 P3	業務実施上 の条件	(5)において、「同一敷地内において病院を運営しながらの施工による病院の建替え」について、病床数や、延床面積などの病院規模は問わないと考えて宜しいでしょうか。	そのとおりです。
7	実施要領 P1、P7	質問書の提出期間	第二次審査の質問書提出期間について、実施要領P1では「平成29年9月21日」と記載があります。実施要領P7では、「平成29年9月20日」と記載されています。実施要領P7に記載のある「平成29年9月20日」までと考えて宜しいでしょうか。	平成29年9月21日 正午までといたします。

8	実施要領P8	第一次審査 評価項目及 び配点	担当チームの能力において、業務年数の評価があります。何年以上の経験を有すると満点となるのでしょうか。	評価についての回答は行いません。
9	作成要領 (3)様式3 (4)様式4	業務実績	4)において、「両方に該当するものについては、それぞれの実績として記載することができる」とありますが、その場合、同一の業務実績を2度記載すると考えて宜しいでしょうか。	一度で結構です。
10	作成要領 (3)様式3 (4)様式4	業務実績	4)において、「両方に該当するものについては、それぞれの実績として記載することができる」とあります。両方に該当する業務を1つ記載した場合と、それぞれに該当する業務を1つずつ記載した場合で、業務実績数の評価は同じと考えて宜しいでしょうか。	同じになります。
11	作成要領 P.1	様式3~5 業務実績	「同一敷地内において病院を運営しながらの施工による病院建替えについて～」とありますが、“建替え”とは引越・解体を伴う新築・増築工事に限定されると考えて宜しいでしょうか。 あるいは、同一敷地内で病院を運営しながらの新築・増築工事であれば、建物の解体を伴わない業務も該当するとしても宜しいでしょうか。	当該病院において、主たる機能を有している建物の引越・解体を伴うものとします。
12	様式2	事務所概要書	⑨総売上高（平成28年度）について、決算日が7月31日の為、平成28年度の決算額はまだ確定しておりません。平成27年度分を記載でも宜しいでしょうか。	可としますが、その旨を当該欄に記載してください。
13	様式4,5	実務経験年数	実務経験年数は、入社からの経過年数と考えて宜しいでしょうか。	当該分野での経過年数といたします。なお、転職等による他社での経験があれば通算して構いません。